

總務處 107 學年度第 1 次處務會報

時間：107 年 08 月 30 日（星期四）中午 12：00

地點：校本部行政大樓議價室

主席：顏東勇總務長

記錄：陳昭如

出席人員：謝世宗副總務長、陳正忠副總務長、葛雅珍秘書、王淑惠組長、楊美娟組長、陳琴惠組長、陳宜靖組長、余惠卿組長、馬明紀組長、李志良隊長、陳興泉組長、賴玟燕組長、鄒惠玲組長、黃國柱副主任、吳瑞祥組長

一、各單位報告

(一)、總務長：

- (1) 請駐警隊察看 21 坡道是否有樹傾倒，如有請事務組處理。
- (2) 實齋到誠齋之間草地有蛇，請事務組督促外包廠商加強除草清潔。
- (3) 目前鴿子廣場施工中，請營繕組要求施工廠商用黃色警示線及角錐圍起來，以維護師生安全。
- (4) 9/2-3 新生入校，南、北校門及南大校區柵欄機可視情況開放。
- (5) 南大校區游泳池降價案，請事務與採購組協調廠商給身心障礙人士月費 7 折優惠，陪同者免費。
- (6) 南大校區清潔、修樹、垃圾規格請事務與採購組規劃好後提出討論。(可安排清潔機動人力列 1 人、修樹單獨採購並納入校外攬星樓)
- (7) 南大校區攬星樓中庭花園，請事務與採購組的外工班定期澆水。
- (8) 南大校區兩校區間車人數登記，比照校本部做法(上班時間由同仁處理，下班後請工讀生協助)，開學統計一週、加退選結束後統計一週。
- (9) 去年南大校區有公務車即時協助未上車同學，今年車班已大幅增加，如仍有此情況，屆時視情況因應。
- (10) 桌球館漏水問題請營繕組前往察看處理。
- (11) 學生宿舍區樹木是否應當比照東西院宿舍區獨立採購發包，請事務組擇日找學務處、住宿組溝通此事。
- (12) 請事務組協調廠商重新設計風雲樓一樓外觀。
- (13) 請保管組規劃整併校內土地地號。
- (14) 電子收費系統請駐警隊與安邦規劃需可支援 LINEPAY 付款。
- (15) 年底視經費情況決定是否施作東門出入口人行道改善工程與增設腳踏車專用道。
- (16) 環安中心請黃老師帶隊督導全校用電情況。

(二)、事務組：

- (1) 近來校園樹木因褐根病、蟲害或其他不明原因致折斷、傾倒的件數頗多，例如材料系大門右側、成功湖畔(擋到環湖道路)、誠齋宿舍人行道上(擋到整個通道)，外工班同仁機動性極佳，在雨中仍完成修樹載運工作，非常辛勞。惟如誠齋等各學生宿舍樹木皆非常茂盛，據悉該管理單位並未編列預算定期修剪樹木，皆須由本處外工班或委外廠商修剪，是否應比照東西院宿舍區另編列預算辦理招標，請鈞長裁示。
- (2) 風二、風三餐廳攤商櫃位整修作業已完成，於本周新生入校即可開始營業，並要求廠商穿戴統一服裝、配戴網帽及口罩，屆時將能以嶄新的面貌迎接新學期的開始。風四複合式餐廳亦積極裝修中，預計九月中旬開幕，將為教職

員工生提供一處優質的餐飲空間及服務。

- (3) 奉總務長指示，本組積極辦理 108 年度各項業務招標案，其中全校浴廁清潔(公開評選)、校園公車(最低標)、二校區區間車(擴充)、飲水機維護保養(限制性)、熱水爐維護保養(公開取得)、水質檢驗(取最有利標精神)、校區環境清潔(擴充)、教職員宿舍區地面清潔及樹籬修剪(公開招標)皆已完成預算審查，刻正辦理採購作業中。另清華會館委外管理案為能再精簡預算，尚在洽商中。
- (4) 因應北部(新莊)登革熱疫情，校本部於 8/30 針對人員較常聚集之餐廳、大禮堂、名人堂、蒙民偉樓周圍進行防疫消毒(短效型)。

(三)、文書組：

- (1) 8/29 配合人事室辦理今年第 2 梯次新進人員研習，進行「公文寫作及文書業務宣導」及「電子公文線上簽核系統教育訓練」實機操作，希望能提升本校同仁公文寫作水準。
- (2) 本校組織規程修正 107 年 8 月 1 日生效，電子公文系統配合組織及單位主管異動，文書組負責同仁如期如質於 8/1 順利完成設定，目前陸續尚有少數單位主管授權異動申請。

(四)、出納組：

- (1) 107 學年度第 1 學期學雜費自 8 月 22 日開始收費，為利校方入帳，已於 8 月 29 日通知主計室進行第一次收帳，金額為 19,277,636 元。

(五)、保管組：

- (1) 月涵堂 8/3「修復再利用計畫」審查初步通過，修正後提送細部設計複審，周圍四棵老樹因拆牆傷及根系，遭裁罰 20 萬元(每棵 5 萬)，遠航於 8/27 補提送圍牆拆除修正計畫。
- (2) 南二期土地取得案:新竹市政府就本校要求同意撥用函覆，請本校提供土地使用計畫及校務基金確屬困難之證明，以作為市府同意無償撥用之要件，各項資料已於 8/27 函送新竹市政府；另本校與新竹市政府之納骨堂協議書已於 8 月 15 日送交新竹市政府檢視中。
- (3) 於 10 月 1 日至 10 月 14 日止，實施本校 107 年度財物複盤作業，近日將函知各單位財管人，依排定時間進行。
- (4) 新竹縣經管新竹市新興段 2011-2 地號(文大用地、145 平方公尺；南大路旁游泳池至資源回收場間)國有土地，疑與南大校區界址不明，為釐清本校界址，排訂於 9/5 上午土地鑑界，確認界址後始評估是否確有公用需求，辦理後續事宜。
- (5) 職務宿舍目前尚有 11 戶空屋待修，但修繕之開口合約已於 7 月中旬屆滿，為免延誤分配時程，請營繕組協助盡速招標。

(六)、營繕組：

- (1) 生物科技北館無廠商投標，以第二次流標，預定處會完後召開流標檢討會議，目前廠商回應空調予機電與市場行情有落差。
- (2) 清華實驗室目前決算以送校，承辦審核中，研判可能還是要退回改正，最快 9 月底才可能有再次召開決算檢討會議。
- (3) 西院停車場工程案以報市府建管開工，目前尚未核准，待核准將請廠商配合

學生進出，辦理工進。

- (4) 有關地質敏感帶法定空地證明申請以於 8/29 掛件市府辦理申請，預計 7 個工作天。
- (5) 雅齋、文齋電梯改善消防 8/29 掛件，消防局待分承辦，確認承辦再行辦理圖審。
- (6) 研發大樓目前 3 家廠商投標，預定於下周一早上辦理評審時間約 3 小時，順理可於下周完成議價與決標，惟研發大樓用地目前可取得時間會影響廠商工進，此部份可以完成知時間存在變數？
- (7) 研發大樓高壓機房納入補照範圍，原定將其高壓遷至工程一館地下室變電站，此部份將予取消，另秘書處陳技正通知研發大樓弱電及天花版將評估全部利用此次更新，是否需納入下年度預算提出，請核示。
- (8) 教育館裝修工程因變更設計素(第 2 次)，目前預定今日下午辦理議價，議價完成預定約半個月工期，方可報竣，於開學前如天候皆良好，可提前完成，如天候不佳，應變更設計為防水工程，可能會到 9 月底，但不影響起用。
- (9) 加速器館增建及駐警隊車棚新建案，因校方敏感地未完成分割，無法掛件，目前建築師預算 2 案接近超預算 1 成本周檢討請建築師再修正，預定敏感地分割完成，配合文件到位，此案研判廠商似乎無利潤，邀標時可能有流標之故慮。
- (10) 108 年全校消防巡檢及修繕開口契約，目前框列預算中，預定整合南大完成後，將 9 月底或 10 月初上網公告招商。
- (11) 校本部與南大營繕組業務整合區分土建與機電，預定 10 月 1 日開始，請鈞長核示業務監交人，以利 2 組業務 9 月開始辦理清點。
- (12) 三大興建工程案 9 月 7 日第二次招標文件審查會議，目前確認外聘委員 5 位有 4 位出席，內聘出席人數 2 位，目前積極催辦採購公告價金與需求知確認，以利招標文件定稿，依校長管控 9/15 上網公告邀標。

(七)、採購組：

- (1) 配合人事室於 107 年 08 月 29 日新進人員研習，進行採購業務之宣導。本次宣導重點，針對請購流程進行教育訓練，並宣導提出採購應注意事項。
- (2) 截至目前為止，依事務組及環安中心所提採購案，已召開 3 次預算及時程訂定會議。再次提醒處內各單位，請儘快提出採購，以免影響採購時程。
- (3) 風雲樓餐廳餐桌椅預訂今日(8/30)下午 4 點與廠商辦理議價。
- (4) 有關學生住宿區衛浴及公共區域清潔案為金額較大的明年度維護合約案件，且因本(107)年度有履約爭議產生，故已特別提醒住宿組儘早辦理明(108)年度採購案。

(八)、駐警隊：

- (1) 智慧電子收費系統 20 日已開使啟用、入校外車改電子計費無需再取票，計程車借道已減少。借到收費上午 07-10 時，北門進南門出 87 輛，南門進北門出 31 輛。
- (2) 東、西、南門人行道已加裝機車門檔以防機車違規騎入校區。

(3) 東門人行道專用道需加設單車專用道(總務長指示:年底有剩款在行施工)。

(九)、南大校區事務與採購組：

(1) 南大校區廠商同意殘障人士月費以 8 折優惠是否同意?

總務長：請與廠商協調 7 折。

(2) 南大清潔、修樹、垃圾規格已完成後續作業先與總務長討論規格再估價嗎?

總務長：南大清潔機動人力請列 1 人。攬星樓中庭植物，請南大外工班定期澆水。攬星樓中庭植物、樹木，請納入合約外包定期修剪、澆水。

(3) 承上，其中明年修樹南大獨立增訂開口合約(不併校本部)，俾免颱風來襲無廠商且未即時來修剪?

總務長：同意。

(4) 開學登記區間車上車人數，由司機/同仁排班登記?

總務長：南大校區配合校本部作業(開學後第一週，加退選第一週)請同仁登記現場排隊人數。

(5) 承上，去年南大校區有公務車即時協助未上車同學，今年已無公務車且無司機，可能無法即時協助。

總務長：今年車班已大幅增加，無法即時協助。但請事務組依統計人數結果，妥善調整車班時間因應。

(6) 因應國內北部登革熱疫情案例出現，南大校區已於 107.8.19 完成校園環境及學生宿舍、校外宿舍消毒防疫。

(7) 南大校區音樂系館前 2 棵榕樹樹根因嚴重感染褐根病，於 107.8.10-12 先對鄰近之另 1 棵大榕樹進行預防性剪重修剪樹枝，並完成 2 樹頭清除及褐根病之防治處理。

(8) 107.8.16 南大校區已完成 107 年上半年自衛消防編組及消防演練。

(十)、南大校區總務行政組：

(1) 9 月 2、3 日(星期日、星期一)新生將入住，與學務處的學工組達成共識，新生入住預計有 500 人次，平面汽車停車場、綜合教學大樓地下室停車場(N 大樓)，以及推廣大樓地下停車場，將全面開放以利車輛進出。

(2) 107 學年開始，學生機踏車的發證與繳費，總務行政組配合於 9 月 10 日到 9 月 21 日辦理。逾期未領部分，持續服務至 10 月中旬。

(3) 自 107 學年開始，入校停車白色磁卡將改以清華水木臨時卡，採用對象是以廠商、推廣班學員為主，其餘對象則採用校園臨時卡。

(4) 8 月 22 日開始，新學期學生學雜費於各通路進行繳費。

(十一)、南大校區營繕組：

(1) 合校南大校區危舊建物修繕計畫，107 年高壓設備汰換工程 8/2 開工,預計 10/10 完工、行政大樓及圖書館電梯汰換工程 8/2 開工,預計 12/30 完工、音樂系演奏廳整修工程 8/24 召開審查委員會審議招商審查標準、學生宿舍新建電梯統包工程 8/8 完成基本設計書圖審查及地質鑽探、木工教室空調與集塵設備改善工程完成發包，老舊建物防水整修工程施工，迎曦軒寢具改善工程 8 月 31 日辦理驗收完成,浴廁整修工程,9/2 完工,9/10 辦理驗收。工藝館電力設

備改善工程無法招標案，已簽准請藝設系自行辦理小額採購中，中文環文及相關行政單位搬遷，已於 8 月中順利完成搬遷。

二、環安中心報告

(一)、職業安全衛生與建安消安業務：

- (1) 近期因有大學因承攬業務受罰，特於 08.22 辦理 107 年度校園承攬法規說明會，講師：北區勞動檢查所職業衛生退休組長張簡振銘技師擔任，以提升同仁對於承攬業務之認知。
- (2) 修正並公告本校高空吊掛作業、局限空間作業、輕質屋頂作業等高危害作業申請表單(增加危害告知事項)。

(二)、環境保護業務：

- (1) 107 年 1~7 月份總用電量(教學研究單位 18,376,712 度+行政單位及其他生活設施 15,354,922 度=33,731,634 度)較 106 年同期總量(教學研究單位 17,973,678 度+行政單位及其他生活設施 13,242,785=31,216,463 度)增加 2,515,171 度(增加 8.06%)：
 - a. 統計新增館舍綠能、創新育成大樓及清華實驗室 107 年 1~7 月新增用電量合計為 1,648,451 度(佔去年全校同期用電量 5.28%)。
 - b. 倘扣除前述新增館舍用電後 107 年 1~7 月份全校總用電量較 106 年同期增加 866,720 度(增加 2.78%)。

校內抄表	1 月	2 月	3 月	4 月	5 月	6 月	7 月
106 年總用電(A)	3,542,278	3,245,231	4,000,958	4,352,491	5,006,586	5,555,330	5,513,589
107 年總用電(B)	4,101,699	3,079,195	4,366,157	4,544,927	5,961,220	5,816,355	5,862,081
用電度數差異(B-A)	559,421	-166,036	365,199	192,436	954,634	261,025	348,492
新增館舍用電增量(C)	221,937	187,019	224,125	228,293	264,872	253,527	268,678
扣除新增館舍用電(B-A-C)	337,484	-353,055	141,074	-35,857	689,762	7,498	79,814

- c. 校友體育館節能管理：追蹤體育室廠商保養維修狀況、研究空調系統最適運作方式及輔導校友體育館管理人員操作。
- d. 預計 08.31 辦理游泳池熱泵系統效能量測報告討論(08.17 初稿討論)。
- e. 廠商捐贈籃球場燈具案，目前廠商進行燈具設備設計中。
- (2) 本校第二期校園設置太陽光電發電系統案：大同公司執行體育館及游泳池部分持續施工中(以內線並聯方式辦理)。
- (3) 老舊不明氣體鋼瓶內容物安全使用示範計畫
 - 07.24 教育部及化學局現場示範觀摩。
 - 08.24 教育部會同中研院來訪觀摩與討論，主要研商討論未來各學校處理可行方案。
 - 目前已完成 30 支鋼瓶處理。
- (4) 病媒蚊孳生源清除環境管理：
 - 08.21 書函通知各單位於開學前務必完成環境管理及病媒蚊孳生源清除作業。
 - 08.22 電子郵件通知各單位落實年登革熱病媒蚊孳生源自我檢查。

- 08.22 會同東區衛生所及衛保組進行住宿區學齋及善齋孳生源巡查。
 - 08.21 進行小吃部及水木餐廳環境巡查，08.23 進行體育場館環境巡查。
 - 08.23 聯繫蝴蝶園管理人周先生進行現場環境巡查。
- (5) 08.21 新竹市環保局至南大校區進行廢棄物管理查核。
- (6) 08.27 新竹市環保局至校進行毒性化學物質運作稽查，並至工三館奈材中心進行毒化物氣體鋼瓶運作之現場稽查。
- (7) 08.29 新竹市環保局至校進行廢水處理廠放流水採樣稽查。
- (8) 校園安全通報網於 07.24～08.28 共通報 4 件，已完成 4 件。

校園安全通報網未完成事件

事件編號	通報時間	通報事件	事件地點	狀態
無	無	無	無	無

校園安全通報網已完成事件

事件編號	通報時間	通報事件	事件地點	狀態
20180821001	2018-08-21 11:48:23	綜二館語言中心側電梯夾人	綜二館語言中心側電梯	已完成
20180815002	2018-08-15 21:48:47	同位素館通往儒鴻齋宿舍區道路路燈未開	同位素館通往儒鴻齋宿舍區道路	已完成
20180815001	2018-08-15 13:35:45	不肖業者假冒廠商回收碳粉夾	資電館及其他館實驗室	已完成
20180814001	2018-08-14 00:39:25	711 後山小路樹幹太低撞頭	711 後山小路，住宿組正對的那條路	已完成

三、散會（下午 1:25）