

## 總務處 106 學年度第 8 次處務會報(稿)

時間：107 年 05 月 23 日（星期三）中午 12：00

地點：校本部行政大樓議價室

主席：顏東勇總務長

記錄：陳昭如

出席人員：邱瀞德副總務長、張俊一副總務長、葛雅珍秘書、王淑惠組長、楊美娟組長、陳琴惠組長、陳宜靖組長、余惠卿組長、馬明紀組長、李志良隊長、陳興泉組長、賴玟燕組長、鄒惠玲組長、黃國柱副主任、吳瑞祥組長

### 一、各單位報告

#### (一)、總務長：

- (1) 總務處組長輪調從 107.07.02 生效：出納組楊美娟組長接事務與採購組組長，事務與採購組賴玟燕組長接事務組組長，事務組陳宜靖組長接文書組組長，文書組王淑惠組長接出納組組長。
- (2) 南大校區危樓結構補強工程約需 1500 萬(結構評估危險程度：環文>中文>飲虹樓)，因學校經費不足，且今年未編列預算，預計兩年內或這學期結束後，環文跟中文系將遷出，該兩棟大樓將暫不使用。
- (3) 南大校區公共區域與各館舍維修責任劃分的經費分配問題，因南大校區狀況與校本部不同，將再與主秘研議對策。
- (4) 關於玉山銀行南校區增設 ATM 案，玉山銀行提出擬取消交易筆數偏低之清華會館 ATM，將機台移至台積館設置，考量清華會館 ATM 雖然交易量少，但確實為本校來賓訪客和老師所需，不同意取消，請玉山銀行直接於南校區增設。
- (5) 工程完工後因廠商遲未請尾款以致於拖延多年未辦理財產結轉入帳之情形，請營繕組日後注意整體時程，如遇廠商遲不請款之狀況，請盡早提出並處理財產入帳事宜。
- (6) 待奕園機車停車場淨空後，將新南校門旁邊入口和舊南校門封閉，留下研教二區既有出入口。研教二區停車場正式正名為南門停車場。
- (7) 關於光寶智慧路燈提案，請環安中心再邀請光寶葉總經理來討論設置後對校園之具體成效及用途，並請駐警隊也一同參與討論。
- (8) 關於成功湖整治，請環安中心年底前將規劃報告提出，以利明年預算編列。
- (9) 校本部與南大校區皆需設法解決校園內流浪犬咬傷人事件，請事務組先購買超音波器觀察是否有效，後續再進行討論。
- (10) 動物房發電機需求乙事，請營繕組評估二手機器價格及性能是否符合需求或巡查本校所有館舍發電機是否有已屆年限需汰換但還堪用的，請於近日盡速提出報告。

#### (二)、雅珍秘書：

- (1) 關於合校敘獎點數，請各位主管於 6 月底前提出職技、約用、技工工友之敘獎名單及點數。

#### (三)、事務組：

- (1) 本校電梯維護保養業務，自 107 年 5 月 11 日起，移轉至營繕組辦理，承辦人員為吳振翔先生，本組於 5/10mail 全校各單位舍知悉；消防及門禁業務訂於 6/20 與營繕組陳技正交接。
- (2) 風雲樓 2 樓<瑪露連>已經進駐經營，風雲樓 3 樓<胖老爹美式炸雞>訂於

5/29(四)正式開幕，歡迎各位同仁多多惠顧。

- (3) <印象清華>藝術品展期原訂借用場地至 5/20，因為策展單位接收很多人反應，希望延長展期。故策展單位經詢問藝術家後，向本組申請展期至 6/10 畢業典結束之後，本組已回覆同意延長。

(四)、文書組：

- (1) 本校已屆移轉年限之永久保存檔案共 18,260 件，經同仁加速依檔案相關鑑定基準進行評估及檢核，預計 8 月中旬完成「處置建議」及「初步鑑定結果綜合評析」，8 月下旬召開檔案鑑定小組會議進行鑑定，10 月底前將鑑定報告及鑑定結果清單，併同檔案移轉目錄函送教育部層轉檔案管理局審核。

(五)、出納組：

- (1) 兆豐銀行定存利率案，感謝總務長幫忙向兆豐銀行爭取到定存 2 億額度利率 0.65%，目前 107/5/10 到期之 2 億元定存，經詢往來銀行，兆豐銀行定存利率最高，預計一年可增加 18 萬元利息收入。
- (2) 南大資金定存方案簽案已核准，最近將辦理開戶、更名、資金匯款，並辦理定存。其中我們有知會土銀呂襄理、徐襄理本校將進行土銀 4 億多的餘額全部匯出至校本部台銀。
- (3) 為服務本校同仁，出納組已備妥 106 年度綜合所得稅申報所需各項空白表格(申報書、繳款單)，歡迎各位同仁前來取用，請大家多多運用自然人憑證、金融憑證、「健保卡+密碼」或稅額試算方式辦理網路申報，以達節能減紙之效益。
- (4) 主秘列管案件：有關勞退費用要繳交還得持三聯單到兆豐銀行臨櫃辦理，再將收據繳回校方(過去竹教大直接從薪資扣繳)乙節，目前同仁薪資未扣勞健保或勞退費用情形，經與人事室承辦人小玫聯絡，其原因歸納主要為系所填報所得錯誤未能及時更正，或系所填報所得二筆以上所得，但系所只送出申報一筆所得，由於人事室已按填報所得加保，該勞健保或勞退費用係每月月底結算，並需於次月繳交勞健保費，無法於系統內直接代扣勞健保或勞退費用，致人事室都需請相關所得人先補繳勞健保或勞退費用。(總務長：請人事室要通知系所改善。)
- (5) 有關玉山銀行南校區增設 ATM 案，本組已帶銀行專業人員評估當天評鑑會議建議之地點：育成中心、生科院、科管院、風雲水木餐廳，玉山銀行建議地點為科管院兆豐 ATM 旁邊的位置，但玉山銀行目前指出清華會館的 ATM 交易筆數每月只有 200 多次賠錢使用，建議不增設移到科管院使用。(總務長：清華會館的 ATM 訪客需要不撤，請玉山銀行增設。)

(六)、保管組：

- (1) 南二期土地取得案：已提公私有地取得、文化考古、墳墓遷移補償、納骨塔分攤等第一階段概算計 4.276 億，經校務基金管理委員會審議據以辦理後續用地徵收及墳墓遷葬等業務，與新竹市政府對行政作業委託協議書及經費概算表內容，已經與主計討論後確認，5/16 提供予市府，待市府發文後簽訂協議書。

- (2) 本年度學位袍服團體借用已登記完畢，排定於 5/28-29 發放，新博士袍服因廠商趕製不及，另是否收取衣物折舊費及押金金額等問題未獲校務會報審議通過，今年度先發放予師長於畢業典禮使用（教育學院、人社院、科管院）。
- (3) 有關最近有三筆已完工多年之財物入帳，「善齋關懷宿舍整修工程」（101/7 驗收）、「動力機械工程學系設計中心裝修工程」（104/8 驗收）、「資電館電路工程」（104/9），依規於入帳後起計財物耐用年限，部分使用單位反映財物已使用許久，希望能將入帳日期提早至驗收完成日期，將影響保管組帳務處理，建議業管單位未來能於驗收結算完竣後即辦理設備結轉入帳事宜。
- (4) 今年的端午節大坪頂祭祀活動將訂於 106 年 6 月 22 日（五）下午 3 時舉行，邀請大家共襄盛舉，當日派有公務車，搭乘時間地點為下午 2 時 30 分文書組前。

(七)、營繕組：

- (1) 有關「108 年度校區變電站高低壓電氣設備及發電機保養維護專業服務案」，概估金額 269 萬元，南大校區上該維護工作內容經協商完成，明年起納入本校合併辦理，目前進入採購簽核程序中。
- (2) 關於清華實驗室五樓行為學共 9 間實驗室之恆溫恆濕控制改善工作，於 107.5.10 召開協商會議，由本組、使用單位、空調技師以及設備商出席。使用單位原提出需求：(1)溫度：15 度至 33 度(2)濕度：50 至 70，本次會議提出追加濕度：50 至 80，且 30 分鐘要置換完成，經會議討論決議先行試作一間。由空調技師與設備商規劃設計，並請設備商報價予本組共 30 萬 7,125 元，本組現已公文簽辦中。
- (3) 本校「雅齋、文齋電梯增設工程」案，目前簽核公開登上政府電子採購網徵求服務建議書中，因配合使用單位於暑假施工，優先施作噪音較大及重大粉塵工項，避免於開學時影響入住學生權益，擬於未取得雜項執照前，先行同步上網公告徵求廠商，縮短前置招標時程。

(八)、採購組：

- (1) 提醒總務處各單位，依上次處務會報決議，將自 6 月份起由總務處各單位開始試行採購節流方案，目前預定於 6/4 下午 2:00 於議價室召開第一次會議，如預計於 6 月份開始進行之購案，請先行備妥文件(預算及時程訂定建議單)並取得三家報價單送採購組，以便排定會議時間。有關採購節流方案須注意事項提醒如下：
  - a. 上網公告招標以前，需請 3 家廠商估價，如無法找到 3 家廠商估價的情況，需請相關人員說明原因。
  - b. 勞務採購請盡早提出，預估決標日需訂在實際開始執行前 1.5 至 2 個月前。
  - c. 採購案正式進入採購組辦理採購流程前，皆須經過每週召開 1 次之「預算與時程訂定會議」通過。請購時需檢附通過「預算與時程訂定會議」之核准單。
  - d. 限制性招標亦適用「預算與時程訂定會議」，需解釋限制性之必要性

及價錢是否合理。

e. 如配合使用單位辦理之購案，若使用單位無法配合盡早提出需求，請向總務長報告，將由總務長出面協調校內其他單位。特殊情況只需至「預算與時程訂定會議」解釋合理或向總務長或副總報告同意即可，視個案狀況有些彈性的空間。

f. 南大校區採購案比照辦理。

g. 以共同供應契約進行之採購案不用送「預算與時程訂定會議」。

(2) 體育室原提出擴充重訓室器材設備採購案(預算 360 萬)以最低標方式進行，後經採購組建議為兼顧品質、功能及保固等異質性因素後，已決定改採最有利標方式進行，因體育室人員異動，故目前先給予最有利標作業程序範本並俟承辦人確定後，積極協助規劃最有利標作業事宜。

(3) 107 年因預算分配關係，未來全校採購案將集中於下半年，為免所有購案均集中於年底，請處內各單位如已有採購規劃，請儘快提出，以免影響採購品質。

#### (九)、駐警隊：

(1) 電子收費進度:本週已完成收費系統所有連線，下週一北門進行無障礙坡道施工。

(2) 南門(研 2)停車場已開放使用、需加裝安全護欄區域先暫時封閉、禁止停車、其於區域開放停車，6 月 6 日封閉新育成旁臨時出入口、改由舊南門出入。

(3) 為配合奕園停車場施工，舊南門往奕園停車場入口將於 6 月 6 日封閉，機車請改至舊南門旁之南門停車場停放。奕園停車場之機車停車區預計於 6 月 10 日進行施工，區域內機車已公告請車主於 6 月 8 日 24 時前移至舊南門旁停車場停放。逾期末移動之機車將拖吊至駐警隊統一保管。

#### (十)、南大校區事務與採購組：

(1) 於 5 月中旬完成學生餐廳續約審查，將續辦與藝馨餐飲店議價程序及後續簽約一年事宜。

(2) 南大校區校園流浪狗近期屢次咬傷人，經與學務處及懷生社多次協商，並請動物保護與防疫所楊所長協助派員進校捕捉肇事犬隻，已將該流浪狗交由動保所協助管束教育。已於校園各明顯處張貼注意校園流浪狗公告。感謝保管組協助申請受傷者之公共意外責任險理賠。

(3) 近日南大校區附近民眾向環保局申訴本校區資源回收場外馬路邊圍牆草木茂盛，因該處有部分為國有地且圍牆外為道路轉彎處停滿民眾車輛，鋤草維護十分不易，已於五月中旬委外進行修樹及除雜草作業。

(4) 本校建築物公共安全檢查二年實施一次，OT 案委外廠商近日將自費加辦一次體健大樓建物安檢，並進行每半年一次的水塔清洗。

(5) 近期本組辦理校區廁所修繕及規劃暑期之化糞池、蓄水池水塔清理業務時，有關經費支付的劃分有窒礙難行之處，南大館舍使用情形與校本部迥異，很多廁所在走廊兩側，除附近單位系所外，一般進出校園民眾亦可使用，化糞池水塔等亦非單一系所使用，致本組請附近單位支付清理修繕費用時有諸多爭議，請鈞長指示因應對策。

(十一)、南大校區總務行政組：

- (1) 依照往年，今年畢業典禮當日，開放南大校區平面汽車停車場，柵欄機打開，免費停車。另外，學期結束封宿以及新生入住時，將依學務處申請的日期，配合開放平面停車位，免費停車。
- (2) 107 學年度教職員工汽機車停車證申請，將進入學校校務資訊系統申請。此項措施對南大教職員工生而言，是新的作業流程，必須及早因應宣導，以利新學期開學時能順利入校停車。

(十二)、南大校區營繕組：

- (1) 南大校區 藝術空間走廊跟停車場中間的林道合校南大校區危舊建物修繕計畫，106 年行政大樓及應科高壓變壓器設備汰換工程 3 月 30 日完工、107 年高壓設備及發電機汰換工程與設計監造廠商辦理簽約中、行政大樓及圖書館電梯汰換工程已於 4 月 2 日召開第 1 次投標文件審查會、音樂系演奏廳整修工程規劃設計建築師 3 月 27 日辦理開工、學生宿舍新建電梯統包工程辦理第 1 次公告招標流標，辦理第 2 次公告上網，木工教室空調與集塵系統預計 4 月規劃設計，二活、西畫、環文、中文及教學大樓防水及欄杆更新工程已簽辦採購需求，學生活動中心整修工程學務處已簽辦採購需求。

二、環安中心報告

(一)、職業安全衛生與建安消安業務：

- (1) 持續辦理 107 年實驗場所委託校外工安專家輔導巡查實驗場所，04.18、04.27 及 05.10 共完成奈材中心、腦科中心、生醫中心、醫工所、物理系、醫環系及工科系巡查。
- (2) 配合教育部規定，完成本校「學校單位基本資料」、「安全衛生基線資料」、「危險機械設備管理系統」等資訊更新。
- (3) 05.15 上午辦理「職場不法侵害預防之危害辨識及風險評估表」說明會，多數與會單位代表反應單一評估人員不具代表性，擬再研議填寫方案，並提案至本年度第二季校級環安委員會討論後再行辦理。
- (4) 04.13 召開 107 年第 1 次環安委員會，除報告環安衛工作執行狀況外，並針對安全衛生巡查缺失處理作業辦法修正等案進行討論。

(二)、環境保護業務：

- (1) 107 年 1~4 月份總用電量(教學研究單位 8,705,358 度+行政單位及其他生活設施 7,386,620 度=16,091,978 度)較 106 年同期總量(教學研究單位 8,664,449 度+行政單位及其他生活設施 6,510,455=15,174,904 度)增加 917,074 度(增加 6.04%)：
  - a. 統計新增館舍綠能、創新育成大樓及清華實驗室 107 年 1~4 月新增用電量合計為 861,464 度(佔去年全校同期用電量 5.68%)。
  - b. 倘扣除前述新增館舍用電後 107 年 1~4 月份全校總用電量較 106 年同期增加 55,610 度(增加 0.37%)。
- (2) 本校第二期校園設置太陽光電發電系統案(施作地點為體育館及游泳池)施工中，05.16 景觀委員會針對施作地點桌球館部分，因本建築物為張昌華建築師之作品且屋頂造型十分具特色，設置太陽能板以其他適宜之建築物為優先：
  - a. 大同公司執行體育館及游泳池部分，持續施工中，05.24 進場另行評估其他

館舍。

b. 教育部聯合招租廠商玉衡公司 05.18 進場現勘台積館、綠能大樓、工科館及南校區給水池，預計 05.31 與工科系主任討論。

c. 住宿組太陽能廠商預計 05.24 進行簡報討論。

(3) 04.28 老舊不明氣體鋼瓶內容物安全使用示範計畫簽約執行，臺禹科機股份有限公司持續進行現場會勘確認，持續追蹤後續執行作業。

(4) 04.30 新竹市環保局至本校進行南校區環評稽查作業；05.21 新竹市環保局至本校進行毒化物運作稽查作業(化工系)。

(5) 05.10 辦理「BSL2 生物實驗室查核基準及意外事件演練討論會」。

(6) 校園安全通報網於 04.09～05.20 共通報 6 件，已完成 4 件，未完成 2 件，將持續追蹤進度。

#### 校園安全通報網未完成事件

| 事件編號                        | 通報時間                   | 通報事件           | 事件地點                   | 狀態  |
|-----------------------------|------------------------|----------------|------------------------|-----|
| <a href="#">20180514001</a> | 2018-05-14<br>09:38:02 | 被狗追 騎腳踏車<br>自摔 | 義齋靠清齋那<br>側 校狗常駐<br>區域 | 處理中 |
| <a href="#">20180430001</a> | 2018-04-30<br>14:01:56 | 宿舍燈光大燈過暗       | 學齋 401 房               | 處理中 |

#### 校園安全通報網已完成事件

| 事件編號                        | 通報時間                   | 通報事件              | 事件地點                             | 狀態  |
|-----------------------------|------------------------|-------------------|----------------------------------|-----|
| <a href="#">20180511001</a> | 2018-05-11<br>19:54:59 | 蜂窩                | 女宿橋面對馬<br>路右邊樹上                  | 已完成 |
| <a href="#">20180502001</a> | 2018-05-02<br>18:05:18 | 資電館門口空氣<br>中有刺鼻酸味 | 資電館門口                            | 已完成 |
| <a href="#">20180416001</a> | 2018-04-16<br>16:21:47 | 小吃部噪音很大           | 小吃部                              | 已完成 |
| <a href="#">20180412001</a> | 2018-04-12<br>15:00:50 | 在學校被狗咬            | 南大校區 藝<br>術空間走廊跟<br>停車場中間的<br>林道 | 已完成 |

#### 三、散會（下午 2:30）